

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.05.2019 № 15
с. Крестьянка

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Крестьянский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьями 11, 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Крестьянский сельсовет, Администрация Крестьянского сельсовета,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Крестьянский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (Приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Обнародовать данное постановление на информационном стенде Администрации Крестьянского сельсовета

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Крестьянского сельсовета

Г.В. Писарева

Приложение к Постановлению
Администрации Крестьянского сельсовета
от «_____» _____ № _____

Порядок

формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Крестьянский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Крестьянский сельсовет, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок), устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень имущества).

2. Цели создания и основные принципы формирования и ведения перечня свободного имущества и перечня переданного имущества

2.1. Перечень имущества формируется в целях предоставления недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Крестьянский сельсовет (далее - недвижимое имущество), во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.2. Под недвижимым имуществом, включенным в перечень, понимаются объекты недвижимости нежилого назначения (за исключением земельных участков), принадлежащие на праве собственности муниципальному образованию Крестьянский сельсовет.

2.3. Распоряжение недвижимым имуществом, включенным в перечни, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Формирование и ведение перечня основывается на следующих основных принципах:

- достоверности данных и легитимности источников информации, используемых для ведения перечня;
- возможности оперативного доступа к сведениям перечня;
- ежегодной актуализации перечня до 1 ноября текущего года.

2.5. Перечень, а также решения о внесении в него изменений утверждаются Постановлением Администрации Крестьянского сельсовета в течение трех рабочих дней.

2.6. Ведение перечня осуществляется Администрацией Крестьянского сельсовета.

2.7. Сведения о недвижимом имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

3. Порядок формирования, ведения и опубликования перечня

3.1. Порядок формирования, ведения и опубликования Перечня имущества:

3.1.1. В Перечень имущества вносятся сведения о недвижимом имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.1.1.1. Недвижимое имущество свободно от прав третьих лиц.

3.1.1.2. Недвижимое имущество не ограничено в обороте.

3.1.1.3. Недвижимое имущество не является объектом религиозного назначения.

3.1.1.4. Недвижимое имущество не является объектом незавершенного строительства.

3.1.1.5. В отношении недвижимого имущества не принято решение о предоставлении его третьим лицам.

3.1.1.6. Недвижимое имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Крестьянский сельсовет.

3.1.1.7. Недвижимое имущество не признано аварийным в установленном порядке и подлежащим сносу или реконструкции.

3.1.2. Основания исключения муниципального имущества из Перечня имущества:

3.1.2.1. В отношении недвижимого имущества принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей.

3.1.2.2. Прекращение в установленном порядке права собственности муниципального образования Чернокурьянский сельсовет на недвижимое имущество.

3.1.2.3. Отсутствие в течение двух лет со дня включения сведений о недвижимом имуществе в Перечень имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

3.1.2.3.1. Заявок на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования.

3.1.2.3.2. Заявлений о предоставлении недвижимого имущества, в отношении которого заключение договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования, может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3.1.2.4. Недвижимое имущество не соответствует критериям, указанным в пункте 3.1.1 настоящего Порядка.

3.1.3. Перечень имущества и все внесенные в него изменения подлежат:

3.1.3.1. Опубликованию на официальном сайте муниципального образования Крестьянский сельсовет в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - в течение трех рабочих дней со дня утверждения.

3.1.4. В течение года с даты включения недвижимого имущества в Перечень имущества Администрация Крестьянского сельсовета проводит аукцион (конкурс) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» без проведения аукциона (конкурса).

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРЕСТЬЯНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАМОНТОВСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.06.2019 № 20

с. Крестьянка

О внесении изменений в постановление Администрации Крестьянского сельсовета от 11.09.2017 № 13 «Об утверждении Требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Крестьянский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения»

В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства РФ от 21.06.2018 № 712 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», постановлением Правительства РФ от 18.05.2015 № 475,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление Администрации Крестьянского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края от 11.09.2017 № 13 «Об утверждении Требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования Крестьянский сельсовет Мамонтовского района Алтайского края, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» следующие изменения:

-изложить п.3 в следующей редакции

- муниципальные органы вправе предварительно обсудить проекты правовых актов, указанные в подпункте "б" пункта 1 настоящих требований документа, на заседаниях общественных советов при указанных органах.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на информационном стенде.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Крестьянского сельсовета

Г.В. Писарева