

Извещение

«О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка»

1. Порядок проведения аукциона:

1. Порядок проведения аукциона:

Основание проведения аукциона: распоряжение Администрации Корчинского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края от 13.01.2023г № 1-р «О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже права заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона: Администрация Корчинского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края.

Юридический и почтовый адрес: 658551, Алтайский край, Мамонтовский район, с. Корчино, ул. Комсомольская, 22, адрес электронной почты: koradmin22@ Rambler.ru, официальный сайт: <http://www.mamontovo22.ru>, раздел Администрация Корчинского сельсовета, контактный телефон: 8 (38583) 29343.

Объявляет о проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: **03.03.2023 г. в 10 час. 00 мин.** (время местное).

Форма торгов: открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме (далее - аукцион).

Оператор электронной площадки – Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» ООО «РТС-тендер», <https://www.rts-tender.ru/> - официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - Оператор электронной площадки).

Юридический адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, пом. 1 Сибирский филиал ООО «РТС-тендер»:

Адрес: 656056, Алтайский край, г. Барнаул, М. Горького, д. 29,

Контакты: info@rts-tender.ru, +7 (3852) 200-787

2. Предмет договора аренды земельного участка с указанием кратких характеристик:

Предмет торгов: Лот 1 - право на заключение договора аренды на срок 15 лет земельного участка, имеющего:

катеорию земель: земли сельскохозяйственного назначения;

кадастровый номер: 22:27:011001:2090;

местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, район Мамонтовский, село Корчино;

площадь: 2280000 кв. м;

вид разрешённого использования: для сельскохозяйственного производства;

ограничение прав: ограничений нет

3. Условия проведения открытого аукциона в электронной форме:

Место, дата, время, порядок проведения аукциона: **03 марта 2023 года** в 10 часов 00 минут (время местное) на электронной площадке ООО «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – **30.01.2023 года** с 0 часов 00 минут местного времени.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – **28.02.2023 года** до 23 часов 59 минут местного времени.

Рассмотрение заявок участников аукциона – **02.03.2023 года.**

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы): 225000 рублей 00 копеек (двести двадцать пять тысяч рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 % начальной цены предмета аукциона и составляет 6750 рублей 00 копеек (шесть тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Размер задатка устанавливается в размере 100 % начальной цены предмета аукциона и составляет 225000 рублей 00 копеек (двести двадцать пять тысяч рублей 00 копеек).

Заявитель обеспечивает поступление задатка **в размере 100% начальной цены продажи лота** на счет:

УФК по Алтайскому краю (Администрация Корчинского сельсовета Мамонтовского района Алтайского края л/с 05173203840); ИНН 2257000479, КПП 225701001, БИК ТОФК: 010173001, банк: ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, казначейский счет: 03231643016264341700, банковский счет: 40102810045370000009, КБК 0, ОКТМО 0, указанный на электронной торговой площадке не **позднее 28 февраля 2023 года** до 23 часов 59 минут. Сумма задатка, внесенная победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы по договору, заключенному с победителем аукциона и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования Мамонтовский район Алтайского края.

Документация по проведению аукциона, форма заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка:

- предоставляются в течение двух рабочих дней любому юридическому или физическому лицу, намеревающемуся принять участие в аукционе, на основании поданного в письменной форме заявления на имя организатора аукциона в период со дня опубликования информационного сообщения об аукционе до 28.02.2023 г. включительно по рабочим дням с 8 ч. 00 м. до 17 ч. 00м. (перерыв с 13 ч.00 м. до 14 ч.00 м.) по адресу организатора аукциона.

- размещена на официальном сайте Администрации Мамонтовского района <http://www.mamontovo22.ru> в разделе Администрация Корчинского сельсовета, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сети Интернет и на сайте электронной площадки <https://www.rts-tender.ru/>.