

Утверждаю  
Председатель комиссии

\_\_\_\_\_ А.П. Семибратов

Протокол № 1

с. Мамонтово

01.07.2019

**Заседания комиссии по проведению торгов по продаже (приватизации) муниципального имущества, организации аукционов (конкурсов) на заключение договоров аренды имущества**

На основании распоряжения Администрации Мамонтовского района Алтайского края от 11.01.2018 № 5-р «О создании комиссии по проведению торгов по продаже (приватизации) муниципального имущества, организации аукционов на заключение договоров аренды имущества», аукционная комиссия в составе:

Семибратов А.П. - заместитель главы Администрации Мамонтовского района, председателя комиссии;

Рогачёва А.С. - председателя комитета Администрации Мамонтовского района по имущественным и земельным отношениям, заместителя председателя комиссии;

Члены комиссии: Новопашин Е.В. - начальник юридического отдела Администрации Мамонтовского района; Емельянов Д.С. - председатель комитета по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации Мамонтовского района, главный архитектор района; Снегирев А.В. – ведущий специалист комитета Администрации Мамонтовского района по имущественным и земельным отношениям.

Комиссия рассмотрела вопрос о проведении торгов по продаже нежилого помещения, общей площадью 335,9 кв.м., кадастровым номером 22:27:030101:1253, расположенного по адресу: с. Покровка, ул. Школьная, д. 2, пом. 2.

1. По сообщению председателя комитета Администрации Мамонтовского района по имущественным и земельным отношениям Рогачёва А.С., оформлены все необходимые документы для проведения торгов; проведена независимая оценка рыночной стоимости нежилого помещения. Итоговая величина рыночной стоимости нежилого помещения на дату оценки 27.06.2019 года составляет 71 500,00 руб. (семьдесят одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек) по отчету об оценке ИП Селютин Натальи Александровны № 2706/19 от 27.06.2019.

Предлагается начальную (стартовую) цену нежилого помещения установить в сумме 71 500,00 руб. (семьдесят одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).

Размер задатка по продаже нежилого помещения определить 20% от начальной (стартовой) цены продажи 14 300,00 руб. (четырнадцать тысяч триста рублей 00 копеек). Задаток должен быть внесен до даты окончания приема заявок. Данное предложение поддержано всеми членами комиссии.

**Окончательное решение комиссии: назначить начальную цену для проведения торгов по продаже нежилого помещения, в сумме 71 500,00 руб. (семьдесят одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).**

2. Рассмотрен вопрос о способе проведения торгов.

Аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене государственного или муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

**Итоговое решение комиссии:**

**определить способ проведения торгов в форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме предложений по стоимости в ходе проведения торгов.**

3. Поручить комитету Администрации Мамонтовского района по имущественным и земельным отношениям разместить информацию о проведении аукциона на официальном сайте в сети "Интернет": [www.mamontovo22.ru](http://www.mamontovo22.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Проект извещения о проведении торгов утвердить.

Заместитель председателя комиссии:

А.С. Рогачёв

Члены комиссии:

Е.В. Новопашин

Д.С. Емельнов

А.В. Снегирев